



รับวันที่.....

เลขที่.....

คำขอกู้เงินสามัญโดยใช้อสังหาริมทรัพย์ค้ำประกัน

เขียนที่.....

วันที่.....

เรียน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด

ข้อ 1. ข้าพเจ้า.....สมาชิกเลขทะเบียน.....อายุ.....ปี

รับราชการหรืองานประจำในตำแหน่ง.....ระดับ.....

สำนัก/กอง/สำนักงานที่ดิน.....หรือได้ช่วยราชการอยู่ที่.....

เงินได้รายเดือน.....บาท ปัจจุบันถูกหัก (นอกจากหักชำระหนี้และค่าหุ้นของสหกรณ์)

ภาษีบาท ก.บ.ข.....บาท ธนาคารบาท อื่น ๆ.....

เลขหมายประจำตัวของผู้ออบบัตรที่อยู่.....

โทรศัพท์(ที่สามารถติดต่อได้).....มีบุตรอยู่ในอุปการะจำนวน.....คน

ชื่อคู่สมรส.....อายุ.....ปี อาชีพ.....

สถานที่ทำงาน.....ตำแหน่ง.....

รายได้ปัจจุบันต่อเดือน.....บาท

ข้อ 2. ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอกู้เงินสามัญของสหกรณ์ จำนวน.....บาท

(.....) โดยจะนำไปใช้เพื่อการดังต่อไปนี้.....

และข้าพเจ้าขอให้จ่ายเงินกู้เข้าบัญชีประเภทออมทรัพย์ ธนาคาร.....

สาขา.....ชื่อบัญชีผู้กู้.....

บัญชีเลขที่.....

โดยข้าพเจ้ายินยอมให้หักค่าใช้จ่ายในการโอนเงินจากเงินกู้ที่ข้าพเจ้าได้รับ (สหกรณ์ ฯ จะโอนเงินกู้ให้เฉพาะ

ธนาคารกรุงไทย จำกัด ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด และธนาคารออมสิน เท่านั้น)

ข้อ 3. ในเวลานี้ข้าพเจ้ามีหุ้นอยู่ในสหกรณ์ รวม.....หุ้น เป็นเงิน.....บาท และข้าพเจ้าส่งเงิน

ค่าหุ้นรายเดือนอยู่ในอัตรา.....บาท

ข้อ 4. ข้าพเจ้ามีหนี้สินอยู่ต่อสหกรณ์ ในฐานะผู้กู้ และภาวะผูกพันในการชำระหนี้ ดังต่อไปนี้

4.1 เงินกู้สามัญ/พิเศษ หนังสือกู้ที่...../.....ลงวันที่.....

ต้นเงินคงเหลือ.....บาท

4.2 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน หนังสือกู้ที่...../.....ลงวันที่.....

ต้นเงินคงเหลือ.....บาท

4.3 บัตรเครดิต ไม่มี มี

ประเภทบัตรเครดิต ผู้ออบบัตร วันที่หมดอายุ วงเงิน (บาท)

(1)

(2)

ข้อ 5. ทรัพย์สินของผู้กู้ / คู่สมรส

อสังหาริมทรัพย์ (ที่ดิน ที่ดินพร้อมบ้าน ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์ ห้องชุด ฯลฯ)

(1)เนื้อที่.....ตารางวา / ตารางเมตร มูลค่าประมาณ.....บาท
ตั้งอยู่ที่.....

ไม่มี มี ติดภาระจำนอง กับ.....วงเงิน.....บาท

ไม่มี มี ผ่อนชำระกับ.....เดือนละ.....บาท

ครบกำหนดผ่อนชำระ.....

(2).....เนื้อที่.....ตารางวา / ตารางเมตร มูลค่าประมาณ.....บาท
ตั้งอยู่ที่.....

ไม่มี มี ติดภาระจำนอง กับ.....วงเงิน.....บาท

ไม่มี มี ผ่อนชำระกับ.....เดือนละ.....บาท

ครบกำหนดผ่อนชำระ.....

รถยนต์ / รถจักรยานยนต์

ประเภท.....ยี่ห้อ.....ปี.....หมายเลขทะเบียน.....มูลค่าประมาณ

.....บาท ไม่มีภาระการผ่อนชำระ ผ่อนชำระเดือนละ.....บาท

ครบกำหนดผ่อนชำระ.....

อื่น ๆ (ระบุ).....

ข้อ 6. อสังหาริมทรัพย์ที่นำมาค้ำประกัน

นอกจากเงินค้ำประกันซึ่งข้าพเจ้ามีอยู่ในสหกรณ์ ข้าพเจ้าขอเสนอหลักประกันในการขอกู้เงินสามัญครั้งนี้ คือ

(1) ที่ดิน โฉนด/น.ส. 3 ก/น.ส. 3 เลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

เนื้อที่.....ตารางวา ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....

.....มีความเกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้ขอกู้

ในที่ดินแปลงนี้ มี ไม่มี สิ่งปลูกสร้าง เลขที่.....

ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....เป็นอาคาร ไม้ / คอนกรีต / ครึ่งตึกครึ่งไม้

ลักษณะของอาคาร บ้านเดี่ยว.....ชั้น ทาวน์เฮ้าส์.....ชั้น ห้องแถว.....ชั้น

ตึกแถว.....ชั้น อื่น ๆ.....

ขนาดกว้าง.....เมตร ยาว.....เมตร มีพื้นที่ใช้สอย จำนวน.....ตารางเมตร

ราคาประมาณ (รวมที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง).....บาท ปลูกสร้างมาแล้ว.....ปี

ซึ่งยินดีจำนองเป็นประกันเงินกู้ทั้งที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(2) ที่ดิน โฉนด/น.ส. 3 ก/น.ส. 3 เลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

เนื้อที่.....ตารางวา ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....

.....มีความเกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้ขอกู้

(3) ที่ดิน โฉนด/น.ส. 3 ก/น.ส. 3 เลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....
 ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
 เนื้อที่.....ตารางวา ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....
มีความเกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้ขอกู้

ข้อ 7. ถ้าข้าพเจ้าได้รับเงินกู้ ข้าพเจ้าขอชำระเงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากัน งวดละ.....บาท
 (และดอกเบี้ยในอัตราที่สหกรณ์กำหนด) เป็นจำนวน.....งวด ตั้งแต่เดือนที่เริ่มคิดดอกเบี้ย และ
 ข้าพเจ้าได้ทำหนังสือกู้สำหรับเงินกู้สามัญ ตามแบบที่สหกรณ์กำหนดไว้มาพร้อมนี้แล้ว

ข้อ 8. ในการกู้เงินตามคำขอกู้นี้ คู่สมรสได้ให้คำยินยอมและได้แนบเป็นหลักฐานในทำหนังสือกู้สำหรับเงินกู้สามัญนี้
 ด้วยแล้ว

ข้อ 9. ข้าพเจ้าขอรับรองว่าไม่อยู่ในระหว่างถูกฟ้องหรือถูกบังคับคดีทั้งทางแพ่งและทางอาญา หรือไม่อยู่ใน
 ระหว่างถูกบังคับคดีเพื่อยึดทรัพย์สินชำระหนี้และข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความข้างต้นเป็นความจริง และ
 ตกลงยินยอมปฏิบัติตามระเบียบการให้เงินกู้ของสหกรณ์ที่กำหนดไว้ทุกประการ

ลงชื่อ ผู้ขอกู้

(.....)

บันทึกการพิจารณาให้ความเห็นของผู้บังคับบัญชาของผู้กู้

ซึ่งดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการสำนัก หรือผู้อำนวยการกอง หรือผู้อำนวยการส่วน หรือเจ้าพนักงานที่ดิน
 จังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หรือเจ้าพนักงานที่ดินระดับอาวุโส หรือนักวิชาการที่ดินระดับชำนาญการ ซึ่งดำรง
 ตำแหน่งหัวหน้าฝ่าย/หัวหน้างาน หรือเจ้าพนักงานที่ดินระดับชำนาญงานที่ดำรงตำแหน่งหัวหน้าฝ่าย/หัวหน้างาน
 เท่านั้น ถ้าผู้ขอกู้เป็นผู้ดำรงตำแหน่งไม่ต่ำกว่าผู้อำนวยการสำนัก หรือผู้อำนวยการกอง หรือผู้อำนวยการส่วน
 หรือเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หรือเจ้าพนักงานที่ดินระดับอาวุโส หรือนักวิชาการที่ดินระดับ
 ชำนาญการ ซึ่งดำรงตำแหน่งหัวหน้าฝ่าย/หัวหน้างาน หรือเจ้าพนักงานที่ดินระดับชำนาญงานที่ดำรง
 ตำแหน่งหัวหน้าฝ่าย/หัวหน้างาน ก็ไม่ต้องผ่านการพิจารณาดังว่านี้

วันที่.....

ข้าพเจ้าได้พิจารณาตามความรู้เห็น และตามที่ได้สอบถามแล้ว ขอให้ความเห็นดังต่อไปนี้

(1) ความมุ่งหมาย และเหตุผลแห่งการกู้เงิน ซึ่งชี้แจงไว้ในคำขอกู้ฯ นี้

เป็นความจริง ไม่เป็นความจริง

(2) ในเวลานี้ผู้ขอกู้มีพฤติกรรมซึ่งอาจถูกให้ออกจากราชการหรืองานประจำหรือไม่ ?

มี ไม่มี

(3) ผู้ขอกู้มีหนี้สินภายนอกสหกรณ์ฯ เป็นจำนวนมากหรือไม่ ?

มี ไม่มี

(4) ข้อชี้แจงอื่น ๆ (ถ้ามี)

(ลงลายชื่อ)

(.....)

ตำแหน่ง

สังกัด

(รายการต่อไปนี้ เจ้าหน้าที่ของสหกรณ์กรอกเอง)
 รายการเกี่ยวกับวงเงินกู้ของผู้ขอู้
 จำนวนเงินกู้.....บาท

เงินได้ รายเดือน (บาท)	เงินค้ำหุ้น (บาท)	จำกัด วงเงินกู้ (บาท)	ต้นเงินกู้คงเหลือ			วงเงินกู้ คงเหลือ (บาท)
			สามัญ	เพื่อเหตุ ฉุกเฉิน	รวม	

บันทึกการวินิจฉัย

<p>วินิจฉัยโดยคณะกรรมการเงินกู้สามัญในการประชุม ครั้งที่.....วันที่..... ลงมติ อนุมัติจำนวน.....บาท ส่งงวดละ...../...../.....งวดสุดท้าย เลขานุการ</p>	<p>เสนอ คณะกรรมการดำเนินการ ในการประชุม ครั้งที่..... วันที่..... <input type="checkbox"/> อนุมัติให้กู้ได้ <input type="checkbox"/> ไม่อนุมัติ เลขานุการ</p>
---	--

คำเตือน

โปรดอ่านคำเตือนและกรอกข้อความให้ครบถ้วนถูกต้อง

1. ผู้ขอู้ต้องกรอกข้อความตามรายการที่กำหนดไว้ในแบบคำขอกู้ด้วยลายมือชื่อตนเองหรือพิมพ์ให้ถูกต้องครบถ้วน
2. ต้องจัดทำหนังสือกู้สำหรับเงินกู้สามัญโดยใช้ชื่อสหกรณ์ที่คำประกัน
3. ต้องแนบสำเนาทะเบียนบ้านของผู้กู้และคู่สมรส สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน / บัตรประจำตัวข้าราชการที่ยังไม่หมดอายุของผู้กู้และคู่สมรสซึ่งเจ้าของบัตรเป็นผู้รับรองสำเนาถูกต้องด้วยตนเอง พร้อมกับ ลงวัน เดือน ปีที่รับรอง
4. ต้องแนบสลิปเงินเดือน ๆ สุดท้าย และสลิปแจ้งหนี้กรณีมีบัตรเครดิต
5. พยานในหนังสือกู้ ต้องเป็นข้าราชการสังกัดกรมที่ดิน หรือเป็นสมาชิกสหกรณ์ (ต้องไม่เป็นคู่สมรสหรือมีส่วนได้ส่วนเสียในการกู้เงิน)
6. ลายมือชื่อของผู้กู้ ในคำขอกู้ หนังสือกู้และสำเนาบัตรประจำตัว ต้องเหมือนกันทุกแห่ง และต้องเหมือนกับตัวอย่างลายมือชื่อตามหลักฐานที่ทางสหกรณ์ฯ เก็บรักษาไว้
7. อสังหาริมทรัพย์ที่จะนำมาค้ำประกันต้องเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้หรือคู่สมรสหรือพี่น้องร่วมสายโลหิตหรือบิดามารดาของผู้กู้หรือคู่สมรสเท่านั้น โดยต้องทำบันทึกข้อตกลงและหนังสือมอบอำนาจให้ผู้กู้เป็นผู้ดำเนินการจำนองตามแบบของสหกรณ์



หลักประกัน.....
.....
.....

หนังสือกู้สำหรับเงินกู้สามัญโดยใช้อสังหาริมทรัพย์ค้ำประกัน

ที่...../.....

บัญชีเงินกู้ที่.....

ชื่อผู้กู้..... วันที่.....
ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี สมาชิกแห่งสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด
เลขทะเบียนที่..... รับราชการหรือทำงานประจำในตำแหน่ง.....
สังกัด.....ที่อยู่ปัจจุบันเลขที่..... ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
โทรศัพท์..... บัตรประจำตัวประชาชน บัตรประจำตัวข้าราชการ
เลขที่..... ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้กู้” ได้ทำหนังสือฉบับนี้ให้ไว้แก่

สหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ให้กู้” ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้กู้ได้กู้เงินจากผู้ให้กู้เป็นจำนวน.....บาท (.....)
และผู้กู้ได้รับเงินจำนวนดังกล่าวในวันทำหนังสือกู้ถูกต้องแล้ว

ข้อ 2. ผู้กู้สัญญาว่าจะนำเงินกู้ไปใช้เฉพาะเพื่อการดังต่อไปนี้.....
.....
.....

ข้อ 3. ผู้กู้สัญญาว่าจะส่งคืนต้นเงินกู้เป็นงวดรายเดือน งวดละ (ตัวอักษร)บาท
โดยยินยอมจ่ายดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ (ตัวอักษร).....ต่อปี รวม (ตัวอักษร)งวด
เว้นแต่งวดสุดท้ายเป็นจำนวนเงิน (ตัวอักษร)บาท ทั้งนี้ตั้งแต่งวดประจำเดือน.....
เป็นต้นไป โดยตกลงชำระคืนให้แก่ผู้ให้กู้ทุกวันสิ้นเดือน ไปจนกว่าจะครบตามจำนวนหนี้

ข้อ 4. ผู้กู้สัญญาว่า หากไม่สามารถผ่อนชำระได้ตรงตามงวดหรือตามจำนวนเงินที่ได้ตกลงไว้ในข้อ 3
และผู้กู้ยื่นคำร้องหรือทำบันทึกข้อตกลงต่อผู้ให้กู้เพื่อขอปรับเปลี่ยนงวด หรือจำนวนเงินผ่อนชำระต่องวดแล้วนั้น
หากผู้ให้กู้ยินยอมผ่อนเวลาหรืองวดการผ่อนชำระให้ ผู้กู้จะไม่ยกเป็นข้อต่อสู้ในเหตุผิดนัดทางกฎหมาย และยินยอม
ให้ถือว่าคำร้องหรือบันทึกข้อตกลงซึ่งได้ทำขึ้นภายหลังหนังสือกู้ฉบับนี้ ในเรื่องดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของหนังสือกู้ด้วย

ข้อ 5. ผู้กู้ยินยอมและร้องขอให้ผู้บังคับบัญชาหรือเจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินได้รายเดือนของผู้กู้ เมื่อได้รับมอบหมาย
จากผู้ให้กู้โปรดหักจำนวนเงินชำระหนี้ ซึ่งผู้กู้ต้องส่งต่อผู้ให้กู้นั้นจากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ เพื่อส่งต่อผู้ให้กู้ ทั้งนี้
จนกว่าจะได้ชำระหนี้ตามหนังสือกู้โดยสิ้นเชิงแล้ว

ข้อ 6. ผู้กู้ขอนำค่างานของผู้ที่มีอยู่ในปัจจุบัน ตามทะเบียนหุ้นซึ่งมียอดหุ้นรวมเป็นเงิน.....บาท (.....) และที่จะมีต่อไปในอนาคตกับผู้ให้กู้ มาเป็นหลักประกันเงินกู้ของผู้กู้ ในกรณีเงินกู้เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนไม่ว่าในกรณีใด ๆ ผู้กู้ยินยอมให้นำหุ้นของผู้ที่มีอยู่ในขณะนั้นเงินกู้ถึงกำหนดชำระ หักกลบหนี้ของผู้ที่มีอยู่กับผู้ให้กู้ได้เมื่อผู้กู้พ้นจากสมาชิกภาพของผู้ให้กู้

ข้อ 7. ผู้กู้ยินยอมให้ถือว่าหนี้เงินกู้ของผู้กู้เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมดอกเบี้ยทันที โดยมิพักต้องคำนึงถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้ เมื่อมีกรณีใด ๆ ดังต่อไปนี้เกิดขึ้น

- (1) เมื่อผู้กู้อกจากการเป็นสมาชิกของผู้ให้กู้ไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ
- (2) เมื่อปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินการว่าผู้กู้นำเงินไปใช้ผิดความมุ่งหมายที่ผู้กู้เงินนั้น
- (3) เมื่อหลักประกันเงินกู้เกิดบกพร่องและผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการดำเนินการของผู้ให้กู้กำหนด

(4) เมื่อค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่ว่าต้นเงินหรือดอกเบี้ยติดต่อกันเป็นเวลาถึงสองเดือน หรือ ผิดนัดการชำระเงินงวดชำระหนี้ถึงสามคราวสำหรับเงินกู้รายนี้ของผู้กู้

ในกรณีที่มีเหตุข้อใดข้อหนึ่งดังกล่าวมานี้เกิดขึ้น หากผู้ให้กู้แจ้งการผิดข้อตกลงในหนังสือกู้ และได้กำหนดเวลาให้ผู้กู้แก้ไขการผิดข้อตกลงดังกล่าวเป็นหนังสือภายในเวลา 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง และผู้กู้มิได้ปฏิบัติตามภายในเวลาที่กำหนดนั้น ผู้กู้ยินยอมให้ถือว่าหนังสือกู้เป็นอันบอกเลิกและหนี้ของผู้กู้ถึงกำหนดชำระคืนในทันที โดยผู้กู้จะไม่ยกเหตุข้ออ้างใด ๆ มาเป็นข้อต่อสู้กับผู้ให้กู้

ในกรณีที่ผู้ให้กู้ยินยอมผ่อนเวลาหรือผ่อนผันการชำระหนี้ให้กับผู้กู้ ผู้กู้ถือว่าการกระทำเพื่อประโยชน์ของผู้กู้เอง โดยผู้ให้กู้ยังคงไว้ซึ่งสิทธิตามที่กำหนดไว้ในหนังสือกู้ตั้งแต่ต้น และผู้กู้จะไม่ยกเหตุการณ์ผ่อนเวลาดังกล่าวมาเป็นข้อต่อสู้ในเหตุผิดนัด หรือเหตุผิดข้อตกลงตามหนังสือกู้ด้วย

ข้อ 8. ผู้กู้ยอมรับผูกพันตามข้อบังคับของผู้ให้กู้ว่า ถ้าผู้กู้โอนหรือย้ายหรือลาออกจากราชการ หรืองานประจำ ผู้กู้จะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้กู้ทราบ และจัดการชำระหนี้สินซึ่งผู้กู้มีอยู่ต่อผู้ให้กู้ให้เสร็จสิ้นเสียก่อน ถ้าผู้กู้ไม่จัดการชำระหนี้สินให้เสร็จสิ้นตามที่กล่าวในวรรคก่อน ผู้กู้ยินยอมให้เจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงิน บำเหน็จ บำนาญ เงิน กบข. เงินกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ หรือเงินอื่นใดที่ทางราชการหรือนายจ้างพึงจ่ายให้แก่ผู้กู้หักเงินดังกล่าวเพื่อชำระหนี้ต่อผู้ให้กู้เสร็จสิ้นเสียก่อนได้

ข้อ 9. ในการกู้ครั้งนี้ผู้กู้ได้นำอสังหาริมทรัพย์ได้แก่..... มาจำนองไว้เพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้ของผู้กู้

ข้อ 10. ผู้กู้สัญญาว่าจะทำประกันอัคคีภัยสิ่งปลูกสร้างที่จำนองเป็นประกัน ทั้งที่มีอยู่แล้วในขณะทำหนังสือกู้ และที่จะมีขึ้นในภายหน้าไว้กับบริษัทประกันภัยซึ่งผู้ให้กู้เห็นชอบด้วย โดยมีจำนวนเงินเอาประกัน.....บาท โดยให้ผู้ให้กู้เป็นผู้รับประกันในกรณีกรรมประกันภัยแต่ผู้เดียว และผู้กู้จะเสียค่าเบี้ยประกันเองตลอดไป ถ้าผู้กู้ไม่จัดการเอาประกันอัคคีภัยดังกล่าวและผู้ให้กู้ได้จัดการเอาประกันอัคคีภัยแทนผู้กู้ ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้ทบทวนค่าเบี้ยประกันรวมเข้ากับยอดเงินที่ยังค้างชำระ และยินยอมให้เบี้ยประกันอัคคีภัยที่ทบต้นเงินดังกล่าวเป็นต้นเงินที่ผู้กู้จะต้องเสียดอกเบี้ยในอัตราที่ผู้ให้กู้กำหนด จนกว่าผู้กู้ชำระหนี้แก่ผู้ให้กู้เสร็จสิ้น และการเอาประกันอัคคีภัยดังกล่าว ผู้ให้กู้เป็นผู้เก็บรักษากรรมกรรมไว้ หากผู้ให้กู้ได้รับเงินตามกรรมกรรมให้นำเงินดังกล่าวหักชำระหนี้ของผู้กู้ ทั้งนี้หากมีเงินเหลือต้องคืนให้แก่ผู้กู้

ข้อ 11. กรณีอสังหาริมทรัพย์ที่นำมาจำหน่ายเป็นประกันถูกเวนคืน ผู้กู้ยอมให้ผู้ให้กู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนนั้นมาชำระหนี้ก่อน ถ้าเหลือจากการชำระหนี้ผู้กู้จึงจะมีสิทธิได้รับเงินที่เหลือ

ข้อ 12. ตราบใดที่ผู้กู้ยังส่งชำระหนี้เงินกู้ตามหนังสือกู้ไม่เสร็จ ผู้กู้จะโอนทรัพย์สินซึ่งได้มาเพราะใช้เงินกู้นั้นให้แก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่จำเป็นและได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการของผู้ให้กู้เสียก่อน

ข้อ 13. ผู้ให้กู้จะส่งหนังสือบอกกล่าวทุกชนิดให้ผู้กู้ทราบทางต้นสังกัดของผู้กู้ตามที่ระบุไว้ในหนังสือกู้เฉพาะผู้กู้ที่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างประจำสังกัดกรมที่ดิน หรือเป็นเจ้าหน้าที่ประจำของสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดินจำกัด ส่วนผู้กู้ที่โอนหรือย้ายหรือลาออกจากราชการหรืองานประจำส่งให้ตามที่อยู่ที่ได้แจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นหนังสือครั้งล่าสุด หากมิได้แจ้งเปลี่ยนแปลงจะส่งตามที่อยู่ระบุไว้ในหนังสือกู้

ข้อ 14. หากมีการฟ้องร้องบังคับคดีเกี่ยวกับหนี้สินตามหนังสือกู้นี้ ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้ฟ้องคดีได้ที่ศาลซึ่งมีเขตอำนาจในพื้นที่ซึ่งเป็นที่ตั้งสำนักงานผู้ให้กู้

หนังสือกู้นี้ทำขึ้นไว้โดยมีคู่ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ณ วันที่ซึ่งระบุข้างต้น และมอบคู่ฉบับให้ผู้กู้ยึดถือไว้เป็นหลักฐานซึ่งได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยตลอดแล้วจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน

..... ผู้กู้ ผู้ให้กู้
(.....)	(.....)
..... พยาน ตำแหน่ง
(.....) สังกัด
..... ตำแหน่ง พยาน
..... สังกัด	(.....)
..... เลขทะเบียนสมาชิก	

กรณีไม่มีคู่สมรส โปรดระบุ โสด หย่า ม่าย

คำยินยอมของคู่สมรส

เขียนที่.....

วันที่.....

ข้าพเจ้า นาย / นาง.....เป็นสามี / ภรรยาของ

นาย / นาง.....ยินยอมให้ นาย / นาง.....

กู้เงินของสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ตามหนังสือกู้ข้างต้นนี้

..... ผู้กู้ คู่สมรสผู้ให้ความยินยอม
(.....)	(.....)