



คำขอกู้เงินพิเศษ

เขียนที่.....

วันที่.....

เรียน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด

ข้อ 1. รายละเอียดของผู้ขอกู้และครอบครัว

ข้าพเจ้า.....สมาชิกเลขทะเบียนที่.....อายุ.....ปี
รับราชการหรืองานประจำในตำแหน่ง.....สังกัด.....
ช่วยราชการที่.....โทรศัพท์ (ที่ทำงาน).....อัตราเงินเดือน.....บาท
เลขหมายประจำตัวของผู้ออบัตร.....อยู่บ้านเลขที่ (ที่ติดต่อได้)
ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....โทรศัพท์ (ที่สามารถติดต่อได้).....
ปัจจุบันถูกหักเงินเดือน (นอกจากหักชำระหนี้หรือค่าหุ้นของสหกรณ์ฯ) ดังนี้ ภาษีบาท
 ก.บ.ข.บาท ธนาคาร..... บาท อื่นๆ

บัตรเครดิต

ประเภทบัตรเครดิต	ผู้ออกบัตร	วันที่หมดอายุ	วงเงิน (บาท)
(1).....
(2).....

มีบุตรอยู่ในอุปการะจำนวน.....คน ชื่อคู่สมรส.....อายุ.....ปี
อาชีพ (หากประกอบอาชีพอิสระ เช่น ค้าขาย,ทำไร่,ทำนา ฯลฯ โปรดประเมินรายได้มาด้วย).....
สถานที่ทำงาน.....ตำแหน่ง.....
รายได้ปัจจุบันต่อเดือน.....บาท ข้าพเจ้าหรือคู่สมรสมีรายได้พิเศษอื่นนอกจากเงินเดือนดังนี้.....
.....

ข้อ 2. วัตถุประสงค์ในการกู้เงิน

- 2.1 ซื้อที่ดินหรืออาคารพร้อมที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์อื่นบาท
- 2.2 ซื้อรถยนต์บาท
- 2.3 สร้างอาคารบาท
- 2.4 ต่อเติม/ปรับปรุงหรือซ่อมแซมอาคารบาท
- 2.5 ชำระหนี้จำนองบาท
- 2.6 ชำระหนี้อื่น ๆบาท
- 2.7 ลงทุนประกอบอาชีพบาท
- 2.8 กิจการอื่นที่จำเป็นบาท

ข้าพเจ้ามีความประสงค์จะขอกู้เงินพิเศษตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว จำนวน.....บาท
(.....) โดยมีรายละเอียด ดังนี้

กรณีกู้เงินพิเศษเพื่อใช้จ่ายตามหัวข้อต่าง ๆ หลายหัวข้อ ให้กรอกข้อความให้ครบทุกข้อ

2.1 ซื้อที่ดินหรืออาคารพร้อมที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์อื่น

ที่ดินอยู่ที่ ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด..... โฉนด/ น.ส. 3 ก. เลขที่.....
เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....เนื้อที่.....ตารางวา ราคาประเมินที่ดิน.....บาท
เจ้าของกรรมสิทธิ์ (ผู้ขาย) ชื่อ.....ถ้าซื้อที่ดินมีอาคารตั้งอยู่
ประเภทของอาคาร ทาวน์เฮ้าส์ บ้านเดี่ยว ตึกแถว ห้องชุด
 อื่น ๆ (ระบุ).....
ราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง..... บาท ข้อชี้แจงอื่น ๆ.....

แนบสำเนาหนังสือแสดงสิทธิในอสังหาริมทรัพย์ที่จะซื้อและสำเนาสัญญาจะซื้อจะขายมาด้วย

2.2 ซื้อรถยนต์

รถยนต์ที่จะซื้อเป็นรถประเภท.....ขนาด.....ยี่ห้อ.....
รุ่น.....ราคา.....บาท โดยซื้อจาก.....
ข้อชี้แจงอื่น ๆ.....

2.3 สร้างอาคาร

ที่ดินที่จะสร้างอาคารอยู่ที่ โฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.3 ก./น.ส. 3 เลขที่.....เลขที่ดิน.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....เป็นกรรมสิทธิ์ของ.....
ลักษณะอาคารที่จะสร้าง บ้านอยู่อาศัย ตึกแถว อื่น ๆ.....
คาดว่าจะใช้เงินในการก่อสร้างประมาณ.....บาท ข้อชี้แจงอื่น ๆ.....

แนบสำเนาหนังสือแสดงสิทธิที่ดินแปลงที่จะก่อสร้างอาคาร และสำเนาแบบ รูป รายการที่จะก่อสร้างโดยต้องเป็นแบบที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายแล้ว

2.4 ต่อเติม ปรับปรุง หรือซ่อมแซมอาคาร

ต่อเติมปรับปรุงหรือซ่อมแซมอาคาร เลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
เป็นกรรมสิทธิ์ของ.....เกี่ยวข้องเป็น.....ของผู้กู้
อาคารตั้งอยู่บนที่ดิน โฉนดที่ดิน/น.ส. 3 ก./ น.ส. 3 เลขที่.....เลขที่ดิน.....
หน้าสำรวจ.....เป็นกรรมสิทธิ์ของ.....
คาดว่าจะใช้เงินในการต่อเติม/ปรับปรุง หรือซ่อมแซม เป็นเงิน.....บาท
ค่าชี้แจงประกอบ.....

แนบสำเนาหนังสือแสดงสิทธิที่ดินแปลงที่จะทำการปรับปรุงหรือซ่อมแซม และสำเนาแบบรายการที่จะปรับปรุงโดยเป็นแบบที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายแล้ว

2.5 ชำระหนี้จำนอง

เพื่อชำระหนี้จำนอง ห้องชุด ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ที่ดิน
 ที่ดิน / ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง โฉนดที่ดิน/น.ส. 3 ก./น.ส. 3 เลขที่.....เลขที่ที่ดิน.....
 หน้าสำรวจ.....(ถ้ามีสิ่งปลูกสร้าง) ตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....
 ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
 จังหวัด.....จำนวนเนื้อที่.....ตารางวา ราคาที่ดิน.....บาท
 เป็นที่ดินที่จะนำมาจำนองกับสหกรณ์ฯ ไม่ใช่ที่ดินที่จะนำมาจำนองกับสหกรณ์ฯ
ประเภทของอาคาร ตึกแถว ทาวน์เฮ้าส์ บ้านเดี่ยว อื่น ๆ.....
 รวมราคาอาคารและที่ดิน.....บาท ข้อชี้แจงอื่น ๆ.....

 ซึ่งได้จำนองเป็นประกันเงินกู้ไว้กับ.....เป็นเงินจำนวน.....บาท
 จำนองไว้ตั้งแต่.....ปัจจุบันชำระหนี้ไปแล้ว.....บาท คงเหลือหนี้.....บาท

แนบสำเนาสัญญากู้และสัญญาจำนองที่จะกู้เงินพิเศษไปชำระหนี้

2.6 ชำระหนี้อื่น ๆ

เงินกู้สามัญของสหกรณ์ฯ จำนวนบาท
 เงินกู้อื่น ๆ ดังนี้ (1).....
 (2).....
 (3).....

* แนบสำเนาสัญญากู้เงินทุกฉบับ*

2.7 ลงทุนประกอบอาชีพ

อาชีพที่จะประกอบ คือ.....

 ต้องใช้เงินทุนประมาณ.....บาท คาดว่าจะมีรายได้ต่อปีประมาณ.....บาท
 และรายจ่ายต่อปีประมาณ.....บาท มีรายละเอียดเพิ่มเติมสำหรับการประกอบอาชีพดังนี้

แนบรายการแสดงรายละเอียดประกอบการลงทุนประกอบอาชีพ และ หลักฐาน เช่น สำเนาทะเบียนการค้า, หลักฐานการเสียภาษี, ภาพถ่าย ฯลฯ

2.8 กิจกรรมอื่นที่จำเป็น

ข้อชี้แจงรายละเอียดของกิจกรรมที่จำเป็นต้องกู้เงินพิเศษ ดังนี้.....

ข้อ 3. หลักประกันสำหรับเงินกู้พิเศษ

นอกจากค่าน้ำซึ่งข้าพเจ้ามีอยู่ในสหกรณ์ ข้าพเจ้าขอเสนอหลักประกันในการขอเงินกู้พิเศษครั้งนี้ คือ

3.1 อสังหาริมทรัพย์ที่จะนำมาค้ำประกัน

(1) ที่ดิน โฉนด/น.ส. 3 ก/น.ส. 3 เลขที่.....เลขที่ที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เนื้อที่.....ตารางวา ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....
มีความเกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้ขอ
ในที่ดินแปลงนี้ มี ไม่มี สิ่งปลูกสร้าง เลขที่.....
ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....เป็นอาคาร ไม้ / คอนกรีต / ครึ่งตึกครึ่งไม้
ลักษณะของอาคาร บ้านเดี่ยว.....ชั้น ทาวน์เฮ้าส์.....ชั้น ห้องแถว.....ชั้น
 ตึกแถว.....ชั้น อื่น ๆ.....
ขนาดกว้าง.....เมตร ยาว.....เมตร มีพื้นที่ใช้สอย จำนวน.....ตารางเมตร
ราคาประมาณ (รวมที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง).....บาท ปลูกสร้างมาแล้ว.....ปี
ซึ่งยินดีจำนองเป็นประกันเงินกู้ทั้งที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(2) โฉนดที่ดิน เลขที่.....เลขที่ที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....จำนวนเนื้อที่.....ตารางวา
ราคาประเมิน.....บาท ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....
มีความเกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้ขอ

(3) โฉนดที่ดิน เลขที่.....เลขที่ที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....จำนวนเนื้อที่.....ตารางวา
ราคาประเมิน.....บาท ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....
มีความเกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้ขอ

(4) น.ส. 3 ก./ น.ส. 3 เลขที่.....เลขที่ที่ดิน.....เล่ม.....
หน้า.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....จำนวนเนื้อที่.....ตารางวา ราคาประเมิน.....บาท
ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....มีความเกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้ขอ
โปรดแนบสำเนาหนังสือแสดงสิทธิในอสังหาริมทรัพย์ที่เสนอเป็นประกัน ถ้ามีสิ่งปลูกสร้างให้แนบภาพถ่ายมาด้วย

3.2 หลักทรัพย์รัฐบาลหรือเอกสารการฝากเงินในสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด

- (1).....
- (2).....
- (3).....
- (4).....

โปรดแนบสำเนาพันธบัตรหรือเอกสารการฝากเงินที่นำมาประกันเงินกู้

3.3 คำรับรองของผู้ขอกู้

3.3.1 หากสหกรณ์ ประสงค์จะให้ข้าพเจ้าปฏิบัติอย่างไร เพื่อให้ข้อสงฆ์หรือหลักทรัพย์ที่นำมาค้ำประกันเงินกู้มีความมั่นคง เช่น การประกันวินาศภัย โดยยกผลประโยชน์ให้สหกรณ์ ข้าพเจ้ายินดีปฏิบัติตาม

3.3.2 ข้าพเจ้าขอรับรองว่า จะให้ข้อความจริงและความร่วมมือแก่กรรมการดำเนินการ หรือบุคคลอื่น ซึ่งสหกรณ์มอบให้ตรวจสอบและทำรายงานประกอบการพิจารณาเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษรายนี้

3.3.3 ในการกู้เงินตามคำขอกู้นี้ ข้าพเจ้าได้รับคำยินยอมจากคู่สมรสให้กู้โดยใช้หลักประกันตามข้อ 3. มาค้ำประกันเงินกู้ คู่สมรสได้ให้คำยินยอมและได้แนบเป็นหลักฐานในท้ายหนังสือกู้สำหรับเงินกู้พิเศษนี้ด้วยแล้ว

3.3.4 ในการกู้เงินกู้พิเศษ ตามคำขอกู้ฉบับนี้ ข้าพเจ้ายินดีปฏิบัติตามเงื่อนไขของสหกรณ์ทุกประการ

3.3.5 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าไม่อยู่ในระหว่างถูกฟ้องหรือถูกบังคับคดีทั้งทางแพ่งและทางอาญาหรือไม่อยู่ในระหว่างถูกบังคับคดีเพื่อยึดทรัพย์สินชำระหนี้

ข้อ 4. ทรัพย์สินของผู้กู้ / คู่สมรส

อสังหาริมทรัพย์ (ที่ดิน ที่ดินพร้อมบ้าน ทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์ ห้องชุด ฯลฯ)

(1).....เนื้อที่.....ตารางวา/ตารางเมตร มูลค่าประมาณ.....บาท

ตั้งอยู่ที่.....

ไม่มี มี ติดภาระจำนองกับ.....วงเงิน.....บาท

ไม่มี มี ผ่อนชำระกับ.....วงเงิน.....บาท

ครบกำหนดผ่อนชำระ.....

(2).....เนื้อที่.....ตารางวา/ตารางเมตร มูลค่าประมาณ.....บาท

ตั้งอยู่ที่.....

ไม่มี มี ติดภาระจำนองกับ.....วงเงิน.....บาท

ไม่มี มี ผ่อนชำระกับ.....วงเงิน.....บาท

ครบกำหนดผ่อนชำระ.....

รถยนต์ / รถจักรยานยนต์

(1) ประเภท.....ยี่ห้อ.....ปี.....หมายเลขทะเบียน.....มูลค่า

ประมาณ.....บาท ไม่มีภาระการผ่อนชำระ ผ่อนชำระเดือนละ.....บาท

ครบกำหนดผ่อนชำระ.....

(2) ประเภท.....ยี่ห้อ.....ปี.....หมายเลขทะเบียน.....มูลค่า

ประมาณ.....บาท ไม่มีภาระการผ่อนชำระ ผ่อนชำระเดือนละ.....บาท

ครบกำหนดผ่อนชำระ.....

อื่น ๆ (ระบุ)

(ลงชื่อ).....ผู้ขอกู้

(.....)

บันทึกการพิจารณาให้ความเห็นของผู้บังคับบัญชา

ซึ่งดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการสำนัก หรือผู้อำนวยการกอง หรือผู้อำนวยการส่วน หรือเจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หรือเจ้าพนักงานที่ดินระดับอาวุโส หรือนักวิชาการที่ดินระดับชำนาญการ ซึ่งดำรงตำแหน่งหัวหน้าฝ่าย/หัวหน้างาน หรือเจ้าพนักงานที่ดินระดับชำนาญงานที่ดำรงตำแหน่งหัวหน้าฝ่าย/หัวหน้างานเท่านั้น ถ้าผู้ขอเป็นผู้ดำรงตำแหน่งไม่ต่ำกว่าผู้อำนวยการสำนัก หรือผู้อำนวยการกอง หรือผู้อำนวยการส่วน หรือเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หรือเจ้าพนักงานที่ดินระดับอาวุโส หรือนักวิชาการที่ดินระดับชำนาญการ ซึ่งดำรงตำแหน่งหัวหน้าฝ่าย/หัวหน้างาน หรือเจ้าพนักงานที่ดินระดับชำนาญงานที่ดำรงตำแหน่งหัวหน้าฝ่าย/หัวหน้างาน ก็ไม่ต้องผ่านการพิจารณาดังว่านี้

วันที่.....

ข้าพเจ้าได้พิจารณาตามความรู้เห็น และได้สอบถามแล้ว ขอให้ความเห็นดังต่อไปนี้

- (1) ความมุ่งหมายและเหตุผลแห่งเงินกู้ ได้ชี้แจงไว้ในคำขอกู้นี้

<input type="checkbox"/> เป็นความจริง	<input type="checkbox"/> ไม่เป็นความจริง
---------------------------------------	--
- (2) รายละเอียดของผู้กู้และรายได้ของผู้กู้และคู่สมรสที่ได้ชี้แจงในคำขอกู้

<input type="checkbox"/> เป็นความจริง	<input type="checkbox"/> ไม่เป็นความจริง
---------------------------------------	--
- (3) หลักประกันเงินกู้พิเศษที่ได้ชี้แจงมาตามคำขอกู้นี้

<input type="checkbox"/> เป็นความจริง	<input type="checkbox"/> ไม่เป็นความจริง
---------------------------------------	--
- (4) ในเวลานี้ผู้ขอกู้มีพฤติการณ์ซึ่งอาจถูกออกจากราชการหรืองานประจำหรือไม่

<input type="checkbox"/> มี	<input type="checkbox"/> ไม่มี
-----------------------------	--------------------------------
- (5) ผู้ขอกู้มีหนี้สินภายนอกสหกรณ์ฯ เป็นจำนวนมาก หรือไม่

<input type="checkbox"/> มี	<input type="checkbox"/> ไม่มี
-----------------------------	--------------------------------
- (6) ผู้ขอกู้อยู่ระหว่างถูกฟ้องหรือถูกบังคับคดีทั้งทางแพ่งและอาญาหรือไม่

<input type="checkbox"/> อยู่ (รายละเอียด.....)
<input type="checkbox"/> ไม่อยู่
- (7) ผู้ขอกู้อยู่ในระหว่างถูกบังคับคดีเพื่อยึดทรัพย์สินชำระหนี้หรือไม่

<input type="checkbox"/> อยู่ (รายละเอียด.....)
<input type="checkbox"/> ไม่อยู่
- (8) ข้อชี้แจงอื่น ๆ (ถ้ามี)

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง

สังกัด

ข้อ 5. เอกสารและหลักฐานเพื่อใช้ประกอบการขอกู้เงินกู้พิเศษ

พร้อมคำขอกู้เงินกู้พิเศษฉบับนี้ ข้าพเจ้าได้ยื่นเอกสารประกอบ ดังนี้

- สำเนาเอกสารสิทธิหรือสังหาริมทรัพย์ที่จะนำมาค้ำประกันเงินกู้ทุกฉบับ
- สำเนาเอกสารสิทธิของอสังหาริมทรัพย์ที่จะซื้อ ก่อสร้าง หรือปรับปรุง
- สำเนาทะเบียนบ้านที่ผู้ขอกู้อยู่ในปัจจุบัน และบ้านใหม่ที่จะซื้อ
- แบบแปลนเดิมและแปลนใหม่ของอาคารที่จะก่อสร้าง ต่อเติม หรือปรับปรุง
- แผนที่สังเขป แสดงที่ตั้งของที่ดินที่จะนำมาจำนอง
- ภาพถ่ายของบ้านที่จะซื้อ, ซ่อมแซม, ปลูกหนี้จำนอง หรือนำมาจำนองกับสหกรณ์ฯ
- หนังสือรับรองเงินเดือนคู่สมรส กรณีคู่สมรสประกอบอาชีพอิสระ เช่น ค้าขาย ให้แนบหลักฐานแสดงรายละเอียด เช่น ใบทะเบียนการค้า, ใบกำกับภาษี ฯลฯ ถ้าไม่มี ให้ชี้แจงรายละเอียดของอาชีพอิสระนั้น
- สำเนาทะเบียนสมรส หรือใบมรณบัตร (กรณีคู่สมรสถึงแก่กรรม) หรือใบหย่า
- สำเนาคำขอกู้ สำเนาหนังสือสัญญากู้ และสัญญาจำนองที่สมาชิกได้จำนองไว้กับบุคคลอื่น (กรณีกู้เพื่อปลดจำนอง)
- หนังสือรับรองราคาประเมินที่ดินทั้งแปลงที่จะนำมาจำนองและแปลงที่จะซื้อทุกฉบับ
- หนังสือมอบอำนาจ หากนำโฉนดที่ดินผู้อื่นมาจำนอง
- บัตรประจำตัวข้าราชการ หรือบัตรประจำตัวประชาชนของผู้กู้ ผู้มอบอำนาจและคู่สมรส
- สำเนาเอกสารที่เกี่ยวข้องกับรถยนต์ที่จะซื้อ
- รายละเอียดการลงทุนประกอบอาชีพ
- สำเนาสัญญาต่าง ๆ ทุกฉบับที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนประกอบอาชีพ
- รายงานการตรวจสอบหลักฐานเกี่ยวกับการประกันเงินกู้พิเศษ
- สลิปเงินเดือน ๆ สุดท้าย
- สลิปแจ้งหนี้กรณีมีบัตรเครดิต

(ลงชื่อ).....ผู้ขอกู้

(.....)



หนังสือกู้สำหรับเงินกู้พิเศษ

ที่...../.....

บัญชีเงินกู้เลขที่.....

วันที่.....

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี สมาชิกแห่งสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด
เลขทะเบียนที่..... รับราชการหรือทำงานประจำในตำแหน่ง.....
สังกัด.....ที่อยู่ปัจจุบันเลขที่.....ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โทร..... บัตรประจำตัวประชาชน บัตรประจำตัวข้าราชการ
เลขที่.....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้กู้” ได้ทำหนังสือฉบับนี้ให้ไว้แก่
สหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ให้กู้” ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้กู้ได้กู้เงินจากผู้ให้กู้ จำนวน.....บาท (.....)
และผู้กู้ได้รับเงินจำนวนดังกล่าวนี้โดยถูกต้องครบถ้วนแล้วในวันทำหนังสือกู้

ข้อ 2. ผู้กู้สัญญาว่าจะนำเงินกู้ไปใช้ตามวัตถุประสงค์ในการกู้ เพื่อ.....
.....

ดังรายการตามที่คุณได้เสนอไว้ในคำขอกู้เงินพิเศษ ลงวันที่.....

ข้อ 3. ผู้กู้สัญญาว่าตราใบใดที่ผู้กู้ยังส่งชำระหนี้เงินกู้ตามหนังสือกู้ไม่เสร็จสิ้น ผู้กู้พร้อมที่จะอำนวยความสะดวกแก่กรรมการดำเนินการ หรือบุคคลซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้ให้กู้ในการสอบสวนการใช้จ่ายเงินกู้ หรือตรวจการก่อสร้างต่อเติม ปรับปรุงหรือทรัพย์สินที่เช่าเงินกู้อย่างนี้ และผู้กู้จะชี้แจงเกี่ยวกับเรื่องที่สอบถาม หรือตรวจนั้นให้ทราบตามความประสงค์

ข้อ 4. ในกรณีที่เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขสาระสำคัญ ซึ่งแบบหรือรายการก่อสร้าง หรือต่อเติม หรือปรับปรุงอาคารที่คณะกรรมการดำเนินการของผู้ให้กู้ได้ให้ความเห็นชอบไว้แล้วนั้น ผู้กู้จะเสนอรายงานเพื่อขอความเห็นชอบต่อคณะกรรมการดำเนินการหรือบุคคลผู้ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการดำเนินการของผู้ให้กู้เพื่อการนี้ต่อไป

ข้อ 5. ผู้กู้สัญญาว่าจะส่งคืนเงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากันทุกเดือน งวดละ.....บาท (.....) พร้อมจ่ายดอกเบี้ยในอัตราที่สหกรณ์กำหนด รวม.....งวด (จำนวน.....ปี.....เดือน) เว้นแต่งวดสุดท้ายส่ง.....บาท (.....) ทั้งนี้ตั้งแต่งวดประจำเดือน.....เป็นต้นไป โดยตกลงชำระคืนให้แก่ผู้ให้กู้ทุกวันสิ้นเดือนไปจนกว่าจะครบตามจำนวนหนี้

- ข้อ 6. ผู้กู้

ข้อ 6. ผู้กู้ยินยอมให้ผู้บังคับบัญชาหรือเจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินได้รายเดือนของผู้กู้ เมื่อได้รับมอบหมายจากผู้ให้กู้หักจำนวนเงินงวดชำระหนี้ ซึ่งผู้กู้ต้องส่งต่อผู้ให้กู้นั้น จากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ เพื่อส่งต่อผู้ให้กู้ด้วยความยินยอมนี้ให้มีอยู่ตลอดไป ทั้งนี้จนกว่าจะได้ชำระหนี้ตามหนังสือนี้โดยสิ้นเชิงแล้ว

ข้อ 7. ผู้กู้ขอนำค่างานของผู้กู้ที่มีอยู่ในปัจจุบัน ตามทะเบียนหนี้ ซึ่งมียอดหนี้รวมเป็นเงิน.....บาท (.....) และที่จะมีต่อไปในอนาคตกับผู้ให้กู้ มาเป็นหลักประกันการกู้เงินของผู้กู้ ในกรณีเงินกู้เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนไม่ว่าในกรณีใด ๆ ผู้กู้ยินยอมให้นำหุ้นของผู้กู้ที่มีอยู่ในขณะหนี้เงินกู้ถึงกำหนดชำระ หักกลบหนี้ของผู้กู้ที่มีอยู่กับผู้ให้กู้ได้เมื่อผู้กู้พ้นจากสมาชิกภาพของผู้ให้กู้

ข้อ 8. ผู้กู้ยินยอมให้ถือว่าหนี้เงินกู้ของผู้กู้เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมดอกเบี้ยทันที โดยมีพักต้องคำนึงถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้ เมื่อมีกรณีใด ๆ ดังต่อไปนี้เกิดขึ้น

- (1) เมื่อผู้กู้ออกจากความเป็นสมาชิกของผู้ให้กู้ไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ
- (2) เมื่อปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินการว่าผู้กู้นำเงินไปใช้ผิดความมุ่งหมายที่ให้ผู้กู้เงินนั้น
- (3) เมื่อหลักประกันเงินกู้ที่เกิดขึ้นและผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขให้คืนสภาพในระยะเวลาที่

คณะกรรมการดำเนินการของผู้ให้กู้กำหนด

(2) เมื่อค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่ว่าต้นเงินหรือดอกเบี้ยติดต่อกันเป็นเวลาถึงสองเดือน หรือ ผิดนัดการชำระเงินงวดชำระหนี้ถึงสามคราวสำหรับเงินกู้รายนี้ของผู้กู้

ในกรณีที่มีเหตุข้อใดข้อหนึ่งดังกล่าวมานี้เกิดขึ้น หากผู้ให้กู้แจ้งการผิดข้อตกลงในหนังสือ กู้และได้กำหนดเวลาให้ผู้กู้แก้ไขการผิดข้อตกลงดังกล่าวเป็นหนังสือภายในเวลา 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง และผู้กู้มิได้ปฏิบัติตามภายในเวลาที่กำหนดนั้น ผู้กู้ยินยอมให้ถือว่าหนังสือนี้เป็นอันบอกเลิกและหนี้ของผู้กู้ถึงกำหนดชำระคืนในทันที โดยผู้กู้จะไม่ยกเหตุข้ออ้างใด ๆ มาเป็นข้อต่อสู้กับผู้ให้กู้

ข้อ 9 ผู้กู้ยอมรับผูกพันตามข้อบังคับของผู้ให้กู้ว่า ถ้าผู้กู้โอนหรือย้ายหรือลาออกจากราชการหรือ งานประจำ ผู้กู้จะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้กูทราบ และจัดการชำระหนี้ซึ่งผู้กู้มีอยู่ต่อผู้ให้กู้ให้เสร็จสิ้นเสียก่อน

ถ้าผู้กู้ไม่จัดการชำระหนี้สินให้เสร็จสิ้นตามที่กล่าวในวรรคก่อน ผู้กู้ยินยอมให้เจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงิน บำเหน็จ บำนาญ เงิน กบข. เงินกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ หรือเงินอื่นใดที่ทางราชการหรือนายจ้างพึงจ่ายให้แก่ผู้ กู้หักเงินดังกล่าวเพื่อชำระหนี้ต่อผู้ให้กู้ให้เสร็จสิ้นเสียก่อนได้

ข้อ 10. ในการกู้ครั้งนี้ผู้กู้ได้นำ.....

.....
.....
.....ไว้เพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้ของผู้กู้

ข้อ 11. ผู้กู้สัญญาว่าจะทำประกันอัคคีภัยสิ่งปลูกสร้างที่งานของเป็นประกัน ทั้งที่มีอยู่แล้วในขณะทำ หนังสือนี้ และที่จะมีขึ้นในภายหน้าไว้กับบริษัทประกันภัยซึ่งผู้ให้กู้เห็นชอบด้วย โดยมีจำนวนเงินเอาประกันบาท โดยให้ผู้ให้กู้เป็นผู้รับประโยชน์ในกรณีประกันภัยแต่ผู้เดียว และผู้กู้จะเสียค่าเบี้ย ประกันเองตลอดไป ถ้าผู้กู้ไม่จัดการเอาประกันอัคคีภัยดังกล่าวและผู้ให้กู้ได้จัดการเอาประกันอัคคีภัยแทนผู้ กู้ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กูหักค่าเบี้ยประกันรวมเข้ากับยอดเงินที่ยังค้างชำระ และยินยอมให้เบี้ยประกันอัคคีภัยที่ทบต้นเงิน ดังกล่าวเป็นต้นเงินที่ผู้กู้จะต้องเสียดอกเบี้ยในอัตราที่ผู้ให้กูกำหนด จนกว่าผู้กู้จะชำระหนี้แก่ผู้ให้กู้ให้เสร็จสิ้น และ การเอาประกันอัคคีภัยดังกล่าว ผู้ให้กูเป็นผู้เก็บรักษากรรมสิทธิ์ไว้ หากผู้ให้กูได้รับเงินตามกรรมสิทธิ์ให้นำเงิน ดังกล่าวหักชำระหนี้ของผู้กู้ ทั้งนี้หากมีเงินเหลือต้องคืนให้แก่ผู้กู้

ข้อ 12. กรณีอสังหาริมทรัพย์ที่นำมาจำนองเป็นประกันถูกเวนคืน ผู้กู้ยอมให้ผู้ให้กู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนนั้นมาชำระหนี้ก่อน ถ้าเหลือจากการชำระหนี้ผู้กู้จึงจะมีสิทธิได้รับเงินที่เหลือ

ข้อ 13. ตราบใดที่ผู้กู้ยังส่งชำระหนี้เงินกู้ตามหนังสือกู้ไม่เสร็จ ผู้กู้จะโอนทรัพย์สินซึ่งได้มาเพราะใช้เงินกู้นั้นให้แก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่จำเป็นและได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการของผู้ให้กู้เสียก่อน

ข้อ 14. ผู้ให้กู้จะส่งหนังสือบอกกล่าวทุกชนิดให้ผู้ทราบ ทางต้นสังกัดของผู้กู้ตามที่ระบุไว้ในหนังสือกู้เฉพาะผู้กู้ที่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างประจำสังกัดกรมที่ดิน หรือเป็นเจ้าหน้าที่ประจำสภกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดินจำกัด ส่วนผู้กู้ที่โอนหรือย้ายหรือลาออกจากราชการหรืองานประจำส่งให้ตามที่อยู่ที่ได้แจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นหนังสือครั้งล่าสุด หากมิได้แจ้งเปลี่ยนแปลงจะส่งตามที่อยู่ที่ระบุไว้ในหนังสือกู้

ข้อ 15. หากมีการฟ้องร้องบังคับคดีเกี่ยวกับหนี้สินตามหนังสือกู้นี้ ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้ฟ้องคดีได้ที่ศาลซึ่งมีเขตอำนาจในพื้นที่ซึ่งเป็นที่ตั้งสำนักงานผู้ให้กู้

หนังสือกู้ทำขึ้นไว้โดยมีคู่ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ณ วันที่ซึ่งระบุข้างต้น และมอบคู่ฉบับให้ผู้กู้ยึดถือไว้เป็นหลักฐานซึ่งได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน

..... ผู้กู้ ผู้ให้กู้
(.....)	(.....)
..... พยาน ตำแหน่ง
(.....) สังกัด
..... ตำแหน่ง พยาน
..... สังกัด	(.....)
..... เลขทะเบียนสมาชิก	

กรณีไม่มีคู่สมรส โปรดระบุ โสด หย่า ม่าย

คำยินยอมของคู่สมรส

เขียนที่.....

วันที่.....

ข้าพเจ้า นาย / นาง.....เป็นสามี / ภรรยาของ
นาย / นาง.....ยินยอมให้ นาย / นาง.....
กู้เงินของสหกรณ์ออมทรัพย์ข้าราชการกรมที่ดิน จำกัด ตามหนังสือกู้ข้างต้นนี้

..... ผู้กู้ คู่สมรสผู้ให้ความยินยอม
(.....)	(.....)